

TINY HOME LINDA 2024

Dodavatel:

Jan Němec

honza@tinyhome.cz

Tel.: 775053243

IČO: 06981941

Odběratel:



ZÁKLADNÍ STAVBA

cena bez DPH

Podvozek s nosností 6,6tuny	127 900 Kč
Podlahový rošt se zaklopením	57 000 Kč
Dřevěná rámová konstrukce z KVH hranolů	97 500 Kč
Opláštění dřevovláknitou deskou 35mm a laťování odvětrávané mezery	101 200 Kč
Střešní krytina z matného hliníkového plechu v barvě antracit	64 900 Kč
Okno 170x70 dvojsklo s plynem (kuchyně)	13 266 Kč
Okno 170x50 dvojsklo s plynem (loft 2ks)	21 978 Kč
Okno 170x120 trojsklo s plynem (sedací okno pevné)	13 266 Kč
Okno 50x50 dvojsklo s plynem (záchod)	8 014 Kč
Dveře vstupní 120cm dvojsklo s plynem	40 860 Kč
Fasáda z modřínových palubek Klasik	91 000 Kč
Konopná izolace 100mm včetně difuzně otevřené parobrzdné folie	82 500 Kč
Vnitřní obklad ze smrkových palubek, podlaha loftu	96 800 Kč
Podlaha DUB třívrstvá kartáčovaná	39 760 Kč
bez DPH	855 943 Kč
s DPH 21%	1 035 691 Kč



ELEKTROINSTALACE

Kabeláž samozhášivá do dřeva 240V,12V ve stěnách	18 750 Kč
Kompletace rozvaděče, proudový chránič, jističe, včetně revize	19 200 Kč
Vypínače (6ks) a zásuvky (8ks) Sedna Design Černá matná	3 480 Kč

OSVĚTLENÍ

Hlavní osvětlení Designový lustr Campilo včetně žárovky	2 690 Kč
Venkovní nástěnné svítidlo	1 700 Kč
Philips 50584/31/PN Pongee spot 4xGU10 černý včetně 4ks žárovek	1 800 Kč
Philips 50581/31/PN Pongee spot 1xGU10 černý 2ks včetně žárovky	1 200 Kč
Osvětlení kuchyň LED pásek 3000K zapuštěný do polici	2 405 Kč
Osvětlení koupelny LED pásek 3000K	1 885 Kč

VYTÁPĚNÍ ELEKTRICKÉ

Infra panel ECOSUN 400k k temperování domku	3 200 Kč
Infra panel ECOSUN 850W k vytápění domku	4 900 Kč
Termostat k panelu Honeywell Evohome Round (nebo jiný dle výběru)	2 500 Kč

KOUPELNA A ZÁCHOD

Obklad koupelny Fibo panel (Lentini Grey) z www.fibo.superpanel.eu/fibo-panele-cz	17 400 Kč
Příčka s výsuvnými dveřmi	16 250 Kč
Rozvody vody a odpadu s elektronickou ochranou proti zamrznutí	14 400 Kč
Elektrický bojler 50 l	6 800 Kč
Vana 70x100cm	5 000 Kč
Sprchová baterie Hansgrohe Vernis Blend černý mat	4 400 Kč
Splachovací toaleta klasik	7 500 Kč
Zrcadlo dřevěné kruhové	1 750 Kč

bez DPH 993 153 Kč

s DPH 21% 1 201 715 Kč



NÁBYTEK	cena bez DPH
Schody s úložným prostorem (korpus biodeska, desky DUB)	47 000 Kč
Rozkládací pohovka 220x82 s třemi plnovýsuvy	33 625 Kč
Matrace na míru s polštáři (může se lišit dle výběru látky)	16 625 Kč
Botník / dřevník	9 250 Kč
Kuchyňská linka 190cm (korpus biodeska, desky DUB)	34 500 Kč
Franke Orion Dřez tectonitový 620 x 500 x 200 mm, černý	4 200 Kč
Dřezová baterie Hansgrohe Focus M41 s vytahovací sprškou, 2 proudy matná černá 31815671	7 343 Kč
Elektrická dvouplotynka elektrická WHIRLPOOL AKT 360/IX	4 100 Kč
Lednice vestavná Whirlpool ARG9131	9 386 Kč
Stolek se zásuvkami a lednicí	21 250 Kč
Police nad linku 2ks	4 400 Kč
Skříňka pod umyvadlo s deskou	6 750 Kč
Umyvadlo Laufen Pro S Umyvadlo Compact 55 x 38 cm s otvorem pro baterii, bílé	2 600 Kč
Umyvadlová baterie Hansgrohe Vernis Blend bez výpusti černý mat 71580670	2 175 Kč
Stůl jídelní sklopný	6 750 Kč

VYTÁPĚNÍ KAMNY NA DŘEVO	
Příprava pro komín s certifikovaným izolovaným prostupem	9 000 Kč
Krbová kamna JOTUL F602 ECO 4,9 kW	29 000 Kč
Adaptér externího přívodu vzduchu s krytem a sacím potrubím	2 900 Kč
Ocelový podstavec kamen + protipozarní obklad u kamen černá matná	10 670 Kč
Kouřovod izolovaný ke kamnům lakovaný černou matnou barvou, REVIZE	31 962 Kč

NÁTĚRY	
Nátěr stěn Osmo uviwax UV Ochrana 7266 Smrk bílý transparentní	18 000 Kč
Nátěr korpusů nábytku Osmo uviwax UV Ochrana 7266 Smrk bílý transparentní	22 000 Kč
Nátěr zatěžovaných desek OSMO TVO Polomat	5 200 Kč
Nátěr fasády OSMO	18 000 Kč
VČETNĚ VYBAVENÍ bez DPH	1 349 839 Kč
VČETNĚ VYBAVENÍ s DPH 21%	1 633 305 Kč



OFF-GRID voda	
Čerpadlo pod umyvadlem pro sání vody z venku s expanzní nádobkou a filtrem	11 200 Kč
OFF-GRID toaleta	
Separáční toaleta BioBobo s ventilátorem	19 834 Kč
OFF-GRID ohřev vody a vytápění	
Rozvody plynu v mědi v chrániče s regulátorem tlaku a uzávěrem včetně revize	11 000 Kč
Truma Combi 4 plynový boiler a topení s rozvodem vzduchu (10L, ohřeje za 20min)	57 200 Kč
OFF-GRID fotovoltaický systém 48V 2310Wp LiFePO 5kWh 3000W	
Solární panel JA Solar 6x385Wp	155 951 Kč
MPPT solární regulátor Victron Energy BlueSolar 150/45	
Měnič/nabíječ Victron Energy MultiPlus-II 48V/3000VA/35A-32A	
ELERIX Energy Storage 5.2kWh, EX-S5	
Sledovač stavu SmartShunt IP65 500A	
Ochrana baterií Smart BP-100 48V	
DC/DC konvertor Orion-Tr 48/12-30A (360W)	
Victron Energy Cerbo GX	
Victron Energy GX Touch 50	
Energy meter ET112, 1F	
OFF-GRID fotovoltaický systém 12V 1155Wp LiFePO 2,56kWh 800W	
Solární panel JA Solar 3x385Wp	82 117 Kč
MPPT solární regulátor Victron Energy SmartSolar 150/70-Tr	
Měnič/nabíječ Victron Energy Multiplus 12V/800VA/35A-16A	
LiFePO4 akumulátor Ultimatron YX Smart BMS 12,8V/200Ah	
Sledovač stavu SmartShunt IP65 500A	
Ochrana baterií Smart BP-65 12/24V	
BOX NAD OJÍ	
Izolovaný box nad ojí pro rozvaděč a fotovoltaiku a plyn láhev, ZÁMKY FAB, LED SVĚTLA)	17 000 Kč
ALTERNATIVY FASÁDY	
Fasáda ze sibiřského smrku	80 000 Kč
Fasáda z modřínových palubek Klasik	91 000 Kč
Fasáda z modřínových prken s oblinou	95 000 Kč
DALŠÍ DOPLŇKY	
Router TP-Link Archer MR600 LTE 4G+	3 300 Kč
Venkovní zásuvka navíc (cena za ks)	500 Kč
Matrace futon bavlna+vlna 200x160	11 000 Kč
Knihovna v zadní části loftu	5 250 Kč
Skrinka v loftu s posuvnými dvířky	9 500 Kč
Dlažba do koupelny místo dřeva	4 800 Kč
Podlahové topení v koupelně elektrickým odporovým drátem včetně termostatu	4 000 Kč
Okno 114x70 (do kuchyně navíc)	12 300 Kč